

P.R.G.

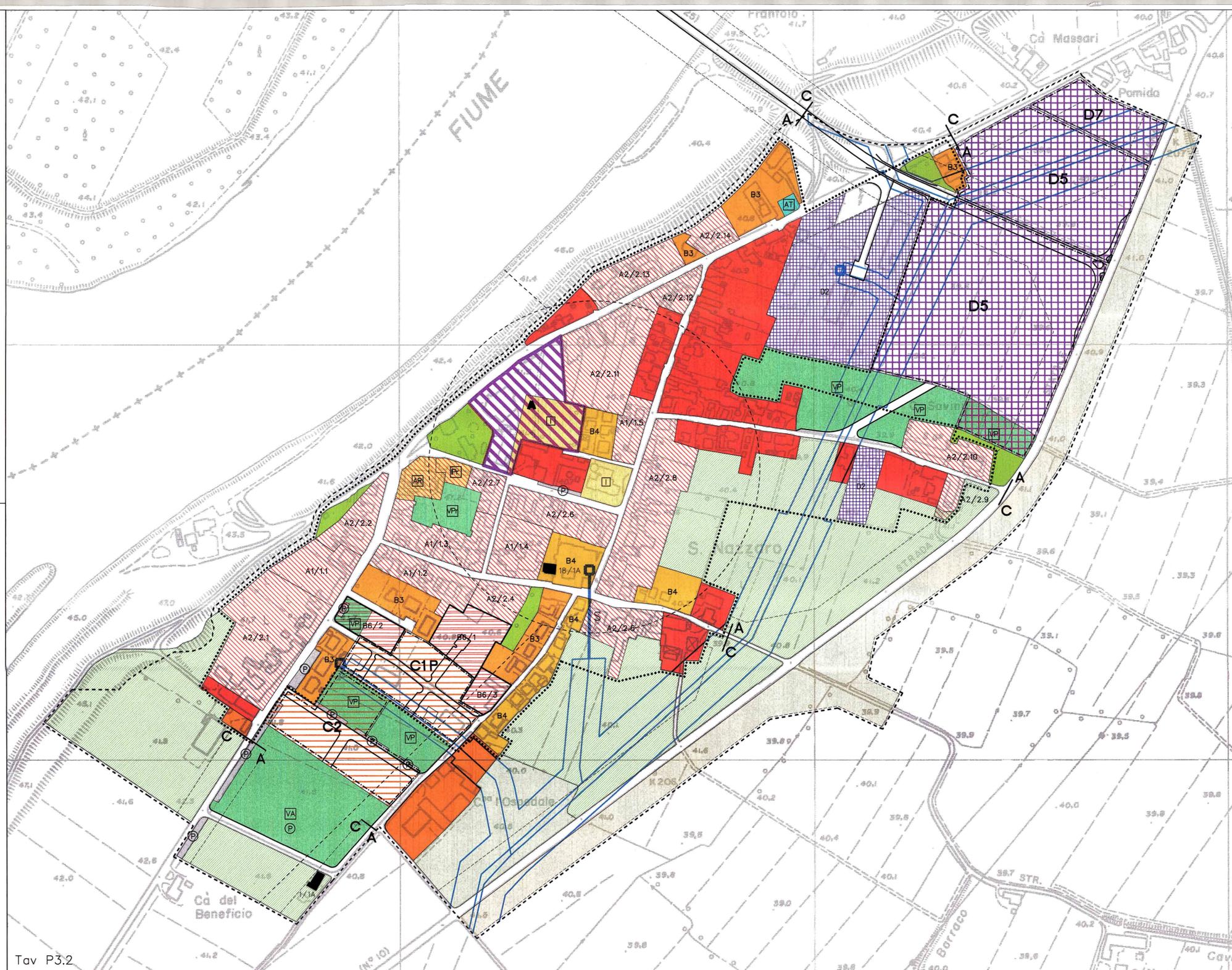
Legge Nazionale n. 150 del 17 Agosto 1942 e successive modifiche
 Legge Regionale n. 47 del 7 Dicembre 1978 e successive modifiche
 Legge Regionale n. 20 del 24 Marzo 2000

VARIANTE 1/2004
 Ai sensi dell'art.3 Legge Regionale 46/88

tavola
P3.2
 scala 1/2000

S.NAZZARO
 ZONIZZAZIONE

Il Sindaco :
 L'Assessore all'urbanistica :
 Il Segretario Generale :
 Progettista :
 Arch. Gian Paolo Passoni - via Borghetto, 2/1 - Piacenza - tel.0523/327943



Tav P3.2

- ZONA A : CULTURALI E AMBIENTALI**
- ZONA OMOGENEA A0 : CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
 - ZONE OMOGENEE A1 : TESSUTO STORICO PRINCIPALE (artt.34-37-38-39)
 - ZONE OMOGENEE A2 : TESSUTO STORICO MINORE (artt.36-37-38-39)
 - ZONE OMOGENEE A3 : COMPLESSI RURALI DI VALORE STORICO (artt.37-38-39)
 - ELEMENTI DI VALORE TESTIMONIALE (art.41)
 - COMPLESSI INSEDIATIVI DI VALORE AMBIENTALE (art.42)
- ZONE B-C : PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- ZONE B1 : A PREVALENTE DESTINAZIONE RURALE
 - ZONE B2 : INSEDIAMENTI AGRICOLI ESISTENTI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.46)
 - B3 ZONE B3 : DI SATURAZIONE (art.47)
 - B4 ZONE B4 : DI SATURAZIONE (art.47)
 - B5 ZONE B5 : DI SATURAZIONE (art.47)
 - B6/n ZONE B6 : DI COMPLETAMENTO SOTTOPOSTE A PROGETTO PRELIMINARE (art.48)
 - C1 ZONE C1 : ESPANSIONE IN CORSO DI ATTUAZIONE (art.50)
 - C2 ZONE C2 : ESPANSIONE DI NUOVO IMPIANTO (art.51)
 - C3 ZONE C3 : DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (art.51)
 - C4 ZONE C4 : RICOMPRESSE NEL PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (art.51)
- ZONE D : A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- D1 ZONE D1 : PRODUTTIVE INTERNE AI CENTRI ABITATI DI TIPO ARTIGIANALE (art.54)
 - D2 ZONE D2 : PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO (art.55)
 - D4 ZONE D4 : PRODUTTIVE IN CORSO DI ATTUAZIONE (art.57)
 - D5 ZONE D5 : ESPANSIONE (art.58)
 - D6 ZONE D6 : RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE (art.59)
 - D7 ZONE D7 : DELOCALIZZAZIONE IMPIANTI DI TRASFORMAZIONE INERTI (art.60)
 - IDCn IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE (art.61)
 - g1 ZONE g1 : STRUTTURE COMMERCIALI MEDIO PICCOLE ALIMENTARI (art.15/all.A)
 - g2 ZONE g2 : STRUTTURE COMMERCIALI MEDIO PICCOLE NON ALIMENTARI (art.15/all.A)
 - b1 ZONE b1 : STRUTTURE COMMERCIALI MEDIO GRANDI ALIMENTARI (art.15/all.A) e STRUTTURA COMMERCIALE ESISTENTE
 - b2 ZONE b2 : STRUTTURE COMMERCIALI MEDIO GRANDI NON ALIMENTARI (art.15/all.A) e STRUTTURA COMMERCIALE ESISTENTE
 - C2 ZONE C2 : GRANDE STRUTTURA DI VENDITA NON ALIMENTARE (art.15/all.A)
 - MEDIO PICCOLA STRUTTURA DI VENDITA NON ALIMENTARE (art.15/all.A)
 - MEDIO GRANDE STRUTTURA DI VENDITA NON ALIMENTARE (art.15/all.A) MAX N° ESERCIZI
 - PERIMETRO ZONA N.1 (art.15/all.A)
- ZONE E : DESTINATE ALL'AGRICOLTURA**
- EDIFICI O INSEDIAMENTI CON DESTINAZIONE EXTRARURALE (art.64)
 - EDIFICI ED INSEDIAMENTI COSTITUENTI ATTIVITA' RURALI IN PIENA ATTIVITA' (art.66)
 - ZONE E1 : AGRICOLE NORMALI (art.67)
 - ZONE E3 : ZONE AGRICOLE DI RISPETTO ASSOLUTO ALL'ABITATO (art.73)
 - ZONE E4 : ZONE AGRICOLE DI RISPETTO ALLARGATO ALL'ABITATO (art.73)
- ZONE F-G : DI USO PUBBLICO**
- ZONE F1 : ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE (art.75)
 - ZONE F2 : DESTINATE ALLA VIABILITA' (art.76)
 - ZONE F3 : FERROVIARIA (art.77)
 - ZONE G : SERVIZI DI QUARTIERE O FRAZIONE (art.78)
 - ZONE G : SERVIZI DI QUARTIERE O FRAZIONE (art.78)
 - ZONE G : SERVIZI DI QUARTIERE O FRAZIONE (art.78)
- ZONE DI TUTELA AMBIENTALE**
- ZONE DI VERDE PRIVATO DA TUTELARE (art.61)
 - FASCE DI VERDE ALBERATO (art.62)
- ZONE SPECIALI**
- ZONA DI RISPETTO AI POZZI COMUNALI (art.105)
 - ZONA DI RISPETTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE (art.106)
 - 15 KV MEDIA TENSIONE INTERRATA S-SEMPLICE TERNA FASCIA DI RISPETTO 3 MT. D-DOPPIA TERNA FASCIA DI RISPETTO 4 MT.
- ZONE F : DESTINAZIONE SPECIFICA**
- CA CARABINIERI
 - C CIMENTERIE
 - H OSPEDALE
 - AS ATTREZZATURE SANITARIE
 - AT ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
 - PT POSTE
 - PU PARCO URBANO
- ZONE G : DESTINAZIONE SPECIFICA**
- I ISTRUZIONE
 - AC ATTREZZATURE CIVILI E DI INTERESSE COMUNE
 - AR ATTREZZATURE RELIGIOSE
 - VA VERDE PUBBLICO
 - VA VERDE ATTREZZATO
 - P PARCHEGGI
- PERIMETRI, LIMITI E SIGLE**
- AMBITO DI ZONIZZAZIONE ALLA SCALA 1/2000
 - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
 - PERIMETRO DELLE ZONE DISCIPLINATE DAL P.U.E.
 - P PIANO PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE
 - RU INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
 - PRU PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
 - C-A INIZIO DEL CENTRO ABITATO
 - +++++ RISPETTO CIMITERIALE (art.75)
 - Pr SERVIZI PRIVATI (art.97)
 - CABINE ENEL
 - ANTENNA RADIO MOBILE